



**SYSTEM ANDERSSON**  
 Vi gör tillverkande företag effektivare

213

## HYRESKONTRAKT

Kontraksdatum 2020-03-19	Kontraksnummer 807400002087
-----------------------------	--------------------------------

## Uthyrare

Namn System Andersson AB		Namn Svenska Svets i Norden AB	
Organisationsnr 556402-4551	Telefonnr, av riktnr 036-14 20 60	Organisationsnr 559057-7093	Telefonnr, av riktnr 0721706470
Utdelningsadress Linnégatan 1		Utdelningsadress Fångstvägen 6	
Postnummer, ort 553 54 JÖNKÖPING		Postnummer, ort 263 71 Jonstorp	

## Hyresman

## Hyresobjekt

e-postadress johan.karlsson@svenskasvets.se
Typ, modell, beteckning, tillverkningsnr Andersson Aktivt IT

## Hyresvillkor (samtliga belopp är angivna exklusive mervärdesskatt)

Hyresavgiften erläggs förskottsvis per kvartal	Hyresavgift per betalningsperiodicitet 6 000 SEK	Hyresperiod antal månader 60	Första hyran förhöjs med 10 000 SEK	Uppläggningsavgift 495 SEK
---	--	---------------------------------	--	-------------------------------

STIBOR-baserad basränta 0.06% avläst per Basdagen 2020-02-28, se punkt 3 avseende Ränta, ränteändring.

## Särskilda villkor

Borgensbilaga finns 

Hyresavgiften baseras på att hyresmannen köper ut objektet efter hyrestidens utgång för kr:

Detta kontrakt har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt. Kontraktet är bindande för hyresmannen genom dennes underskrift på kontraktet och för uthyraren när kontraktet undertecknats av denna. Om kontraktet ej undertecknats av uthyraren inom 30 dagar från det att uthyraren mottog båda kontraktsexemplaren undertecknade av hyresmannen skall dock hyresmannen befrias från sina förpliktelser enligt kontraktet om hyresmannen lämnat begäran härom till uthyraren. Skulle hyresmannen ha tagit objektet i bruk äger hyresmannen dock inte rätt att frånträda kontraktet. Uthyraren och hyresmannen bekräftar härmed, att de tagit del av och godkänt samtliga "Allmänna villkor" med ovan angivet kontraksnummer.



## UNDERSKRIFTER

Ort och datum JÖNKÖPING 2020-03-19 Uthyrare System Andersson AB	Ort och datum JONSTORP 2020-03-19 Hyresman Svenska Svets i Norden AB
Namnförtydligande THOMAS GRANDEMAR	Namnförtydligande JOHAN KARLSSON

## ÖVERLÅTELSE (Se avtalstexten i punkten om "Överlåtelse av säljarens rättigheter" i allmänna villkoren)

Samtliga våra rättigheter enligt kontraktet, inklusive rätten att återta det sålda objektet, överläts härmed på Nordea Finans Sverige AB (publ), orgnr 556021-1475. Ort och datum JÖNKÖPING 2020-03-19 Uthyrare System Andersson AB	Vi bekräftar att vi har mottagit och godkänt ovanstående objekt. Av vidstående överlåtelse har vi nu tagit del och förbinder oss fortsättningsvis erlagga betalning enligt kontraktet till Nordea Sverige AB (publ). Ort och datum JONSTORP 2020-03-19 Hyresman Svenska Svets i Norden AB
---	---

HPEBL/SINET:00814/2

	
Namnförtydligande THOMAS CARREMAN	Namnförtydligande JOHAN KARLSSON

... 81 4752  
 200110 BE...